工业用地产出监管协议

（参考文本）

（试行）

甲方：锡山经济技术开发区管理委员会（区政府指定机构）

乙方：_____（受让方或承租方）

根据省、市工业用地供应管理政策规定，为进一步提升工业项目质量和水平，促进土地节约集约利用，甲乙双方依据项目评审内容及挂牌文件要求，达成本协议。

一、地块基本情况

地块规划编号：XDG(XS)-2019-10号

土地位置：锡山经济技术开发区胶阳路北、联清路西

土地用途：工业

总用地面积（平方米）：15387

供地方式（出让/租赁）：出让，面积（平方米）：15387

建筑容积率：1.0-2.0

准入产业类型：精密机械

项目总投资额（万美元）：2500

二、基本要求

（一）甲方有权核验乙方建设项目的投资强度、注册资本、亩均税收、亩均销售收入等事项落实情况，经核验乙方未能达到本协议所约定要求的，甲方可按照本协议约定追究乙方的违约责任。

（二）甲方有权就乙方履行本协议的实际情况以及核验结果向无锡市国土资源局提交具体建议（包括有关情况说